



PROTOKOLL EXTRA STÄMMA

Förening: Brf Axberget
Datum: 2021-10-13
Ort: Bandhagen

Ordförande: Madeleine Michel
Sekreterare: Anette Hemgård
Justerare: Gunnar Nordin
Per Joffsvik

§ 1. Öppnande av stämman

Föreningens ordförande Madeleine Michel förklarar stämman öppnad och hälsar alla välkomna.

§ 2. Val av stämмоordförande

Till ordförande för stämman väljs Madeleine Michel.

§ 3. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Till protokollförare väljs Anette Hemgård.

§ 4. Godkännande av dagordningen

Stämman godkänner dagordningen.

§ 5. Val av två justerare tillika rösträknare

Gunnar Nordin och Per Joffsvik väljs till justeringsmän tillika rösträknare.

§ 6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst.

Frågan om stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning besvaras med ja.

§ 7. Fastställande av röstlängd

26 stycken medlemslägenheter är representerade vid stämman, inklusive sittande styrelsen. Stämman beslutar att fastställa röstlängden, bilaga 1.

§ 8. Information om kommande fasadrenovering av projektledare Endstone

Peter Hladisch och Mikael Kaderud från Endstone presenterar sig. De redogör för fönsterbesiktningen som gjordes förra veckan i 14 lägenheter. Fönsterna är i hyfsat gott skick trots sin ålder, men de behöver bytas ut inom en inte alltför lång tid. De berättar att Endstone skall ta fram förfrågningsunderlag gällande olika entreprenader gällande fasadrenoveringen samt göra förstudier. Projektiden för fasadrenoveringen är från nu och ca 3 år framåt i tiden med förmodad start i fastigheterna vår/försommar 2022. Det kom frågor från de boende gällande radon, pcb, extra isolering, värmen i lägenheterna, vilken typ av fönster det kommer att bli, ventilation m m. Dessa frågor besvarades av Peter och Mikael. Det kom även en fråga gällande avgiftshöjning och styrelsen svarade att förhoppningen är att kunna genomföra fasadrenoveringen utan att behöva höja avgiften.

§ 9. Beslut om gemensam upprustning - fönsterrenovering

Stämman beslutar att säga ja till kommande byte av fönster.

§ 10. Stämmans avslutande

Ordförande tackar för visat intresse och förklarar stämman avslutad.



Ordförande

Madeleine Michel
Madeleine Michel

Protokollförare

Anette Hemgård
Anette Hemgård

Justeras

Gunnar Nordin
Gunnar Nordin

Justeras

Per Joffsvik
Per Joffsvik